

A N T R A G

auf Erteilung einer Erlaubnis zur Ausübung eines Gewerbes als Immobilien-, Darlehens-, Kapitalanlagenvermittler, Bauträger, Baubetreuer nach § 34c Abs. 1 Gewerbeordnung – GewO –

Antragstellerin/Antragsteller, sofern die Erlaubnis für eine natürliche Person beantragt wird:

Name, ggf. Geburtsname:

Vorname:

Geburtstag und –ort:

Wohnanschrift:

Geschäftsadresse der –geplanten-
Betriebsstätte mit Tel., Fax, E-Mail:

Antragsteller/in, sofern die Erlaubnis für eine juristische Person oder Personengesellschaft beantragt wird – (bei mehreren Gf./Vorständen bitte separates Blatt für die Angaben verwenden):

Firma (Name / Rechtsform)

bei einer GmbH & Co. KG oder KG,
OHG, GbR, ist d. persönlich haftende
und geschäftsführende Gesell-
schafter/in (phG) mit anzugeben:

Geschäftsadresse (Hauptsitz)
mit Tel., Fax, E-Mail:

Geschäftsführer/Vorstand

Name, ggf. Geburtsname:

Vorname:

Geburtstag und –ort:

Wohnanschrift:

Bei einer GmbH/AG in Gründung – wurde der Antrag auf Eintragung bereits gestellt?

Nein Ja, beim Handelsregister Heilbronn am über Notar

Falls die Ges. bereits im Handelsregister eingetragen ist - bei welchem HR und unter welcher Nr.:

Mit der Leitung des Betriebes wird beauftragt (Personalien/Anschrift d. Betriebsleitung - falls nicht identisch mit der Geschäftsleitung):

Persönliche Verhältnisse:

Aufenthaltsorte der antragstellenden Person, bei Gesellschaften d. Vertretungsberechtigten, (PLZ, Ort, Kreis) in den letzten 5 Jahren (bitte erforderlichenfalls separates Blatt für die Angaben verwenden):

Haben Sie bislang schon eine **selbständige Tätigkeit** als Einzelunternehmer, Geschäftsführer einer GmbH, als persönl. haftender Gesellschafter einer OHG oder KG, als geschäftsführender Gesellschafter einer GbR ausgeübt oder üben dies noch aus? (bitte ggf. separates Blatt für die Angaben verwenden)

Nein Ja, als (Name/Rechtsform), Betriebsitz, Art/Zeitraum der Gewerbeausübung:

Ist gegen Sie ein Strafverfahren/Ermittlungsverfahren anhängig?

Nein Ja, bei der Staatsanwaltschaft in

Ist gegen Sie ein Bußgeldverfahren wegen Verstoß bei einer gewerblichen Tätigkeit anhängig?

- Nein Ja, beim Ordnungsamt in

Ist gegen Sie bzw. die Gesellschaft, deren Vertretungsberechtigter Sie sind/waren, ein Gewerbeuntersagungsverfahren oder Gewerbeerlaubnis-Widerrufungsverfahren anhängig?

- Nein Ja, beim Ordnungsamt in

Vermögensverhältnisse:

Haben Sie bzw. die Gesellschaft, deren Vertretungsberechtigter Sie sind/waren, die eidesstattliche Versicherung zur Vermögensoffenbarung abgegeben oder wurde Haftbefehl zur Erzwingung der Abgabe der eidesstattlichen Versicherung zur Vermögensoffenbarung erlassen?

- Nein Ja, am beim Amtsgericht in

Wurde gegen Sie bzw. gegen die Gesellschaft, deren Vertretungsberechtigte/r Sie sind/waren, ein Insolvenzverfahren eröffnet bzw. wurde der Eröffnungsantrag mangels Masse abgewiesen?

- Nein Ja, am beim Amtsgericht in

Art/Umfang der Tätigkeit, für welche die Erlaubnis beantragt wird

Vermittlung des Abschlusses, Nachweis der Gelegenheit zum Abschluss von Verträgen über:

- Grundstücke, grundstücksgleiche Rechte
- Wohnräume, gewerbliche Räume
- Darlehen
- Erwerb von Anteilscheinen einer Kapitalanlagegesellschaft
- Erwerb von ausländischen Investmentanteilen
- Erwerb von sonstigen öffentlich angebotenen Vermögensanlagen, die für die gemeinsame Rechnung der Anleger verwaltet werden
- Erwerb von öffentlich angebotenen Anteilen an einer Kapitalgesellschaft (nur GmbH) oder Kommanditgesellschaft
- Vorbereitung oder Durchführung von Bauvorhaben als Bauherr in eigenem Namen für eigene oder fremde Rechnung unter Verwendung von Vermögenswerten von Erwerbern, Mietern, Pächtern, sonstigen Nutzungsberechtigten, von Bewerbern um Erwerbs- oder Nutzungsrechte (Bauträger)
- Wirtschaftliche Vorbereitung oder Durchführung von Bauvorhaben als Baubetreuer im fremden Namen für fremde Rechnung (Baubetreuer)

Die Tätigkeit, für welche die Erlaubnis beantragt wird, wird –zunächst- ausgeübt

- als Handelsvertreter n. § 84 HGB mit Ausschließlichkeitsvertrag für folgendes Unternehmen:

- als Handelsmakler/freier Mitarbeiter, ohne vertragliche Bindung, für folgende Unternehmen:

- im eigenen Namen und auf eigene Rechnung

Für die Bearbeitung des Antrages werden folgende Unterlagen aus neuester Zeit benötigt:

Bescheinigung in Steuersachen; zu beantragen beim (zuletzt) zuständigen Finanzamt
Führungszeugnis für Behördenzwecke (Belegart O); zu beantragen beim Bürgermeisteramt des Wohnsitzes
Auskunft aus dem Gewerbezentralregister; zu beantragen beim Bürgermeisteramt des Wohnsitzes

Hinweis: Bei Personengesellschaften ohne eigene Rechtspersönlichkeit (OHG, KG, GmbH & Co. KG, GbR) benötigt jeder geschäftsführungsberechtigte Gesellschafter eine eigene Erlaubnis; ebenso gilt dies für Kommanditisten mit Geschäftsführungsbefugnis. Für jeden Geschäftsführungsbefugten werden daher die Personalien und Unterlagen benötigt.

**Ich versichere die Richtigkeit der gemachten Angaben
Datum, Unterschrift:**
