

RECHTSGRUNDLAGEN

Rechtsgrundlagen dieses Bebauungsplans sind:

Baugesetzbuch (BauGB)

in der Fassung der Bekanntmachung vom 03.11.2017 (BGBl.I. S.3634)

Landesbauordnung (LBO)

in der Fassung vom 05.03.2010 (GBl. 2010,357, ber. S. 4169),
zuletzt geändert durch Gesetz vom 21.11.2017 (GBl. S. 612, 613) m.W.v. 01.01.2018

Baunutzungsverordnung (BauNVO)

in der Fassung der Bekanntmachung vom 21.11.2017. (BGBl. I S.3786)

Planzeichenverordnung (PlanZVO)

in der Form vom 18.12.1990 (BGBl.I S. 58),
zuletzt geändert durch Artikel3 des Gesetzes vom 04.05.2017 (BGBl.I S.1057)

VERFAHRENSVERMERKE

- | | |
|--|-------------------------------|
| 1. Aufstellungsbeschluss gem. § 2 (1) BauGB, | am 12.03.2018 |
| 2. Ortsübliche Bekanntmachung gem. § 2 (1) BauGB | am 22.03.2018 |
| 3. Frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3 (1) BauGB | vom 23.03.2018 bis 20.04.2018 |
| 4. Frühzeitige Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. § 4 (1) BauGB | vom 23.03.2018 bis 20.04.2018 |
| 5. Feststellung des Entwurfs und Auslegungsbeschluss | am 18.06.2018 |
| 6. Öffentliche Auslegung und Behördenbeteiligung gem. § 3 (2) und § 4 (2) BauGB | |
| 6.1 Bekanntmachung | am 28.06.2018 |
| 6.2 Auslegungsfrist/Behördenbeteiligung | vom 09.07.2018 bis 20.08.2018 |
| 7. Satzungsbeschluss gem. § 10 (1) BauGB | am 22.10.2018 |
| 8. Ortsübliche Bekanntmachung des Satzungsbeschlusses des Bebauungsplans und der örtlichen Bauvorschriften | am 08. M. 2018 |
| 9. Rechtsverbindlich gem. § 10 (3) BauGB
Bebauungsplan und örtliche Bauvorschriften | am 08. M. 2018 |

Ausfertigung:

Der textliche und zeichnerische Inhalt dieser Satzung stimmt mit dem Satzungsbeschluss des Gemeinderates vom 22.10.2018 überein.
Die ordnungsgemäße Durchführung der o.g. Verfahrensschritte nach den §§ 1 - 10 BauGB wird bestätigt.

Neuenstadt a. K., den 06. M. 18 Norbert Heuser, Bürgermeister



ÜBERSICHTSPLAN