



### LEGENDE

#### Bebauung

- bestehende Gebäude
- geplantes Einfamilienhaus
- geplantes Mehrfamilienhaus

#### Verkehr / Erschließung / Versorgung

- Fahrbahn
- Versorgungsfläche, Zweckbestimmung: Trafostation
- Verkehrsgrün

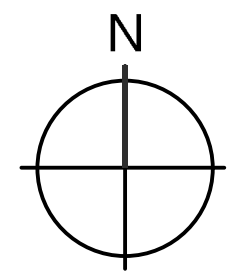
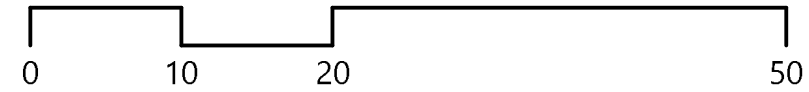
#### Grünordnung / Freiflächen

- Neuanpflanzungen auf den Wohnbaugrundstücken und öffentlichen Flächen

#### Sonstige Darstellungen

- Abgrenzung des Bebauungsplans
- Flurstücksgrenzen - Bestand
- Vorschlag zur Neuparzellierung
- Baugrenzen

Planunterlage M 1:500 Stand 07/2017



**KOMMUNALPLANUNG - TIEFBAU - STÄDTEBAU**  
 Dipl.-Ing. (FH) Guido Lysiak      Dipl.-Ing. Jürgen Glaser  
 Dipl.-Ing., Dipl.-Wirtsch.-Ing. Steffen Leiblein  
**Beratende Ingenieure und freier Stadtplaner**  
 Eisenbahnstraße 26, 74821 Mosbach • Fon 06261/9290-0 • Fax 06261/9290-44 • info@ifk-mosbach.de • www.ifk-mosbach.de

bearbeitet	Datum	Zeichen	Gefertigt:	Anlage	3
gezeichnet	25.03.2019 / 01.07.2019	Gla		Projekt Nr.	3377
	25.03.2019 / 01.07.2019	Haf			



Stadt: Neuenstadt a. K.  
 Stadtteil: Cleversulzbach  
 Projekt: Bebauungsplan  
**Fladenstraße**

Plan: Städtebaulicher Entwurf  
 Maßstab: 1 : 500

Die Stadt:  
 Neuenstadt a. K., den  
 Der Bürgermeister