

## RECHTSGRUNDLAGEN

Rechtsgrundlagen dieses Bebauungsplans sind:

### Baugesetzbuch (BauGB)

in der Fassung der Bekanntmachung vom 3. November 2017 (BGBl. I S. 3634), das zuletzt durch Artikel 1 des Gesetzes vom 14. Juni 2021 (BGBl. I S. 1802) geändert worden ist.

### Landesbauordnung (LBO)

in der Fassung vom 05.03.2010 (GBl. BW 2010, 357, 358, ber. S. 416), die zuletzt durch Gesetz vom 18.07.2019 (GBl. BW S. 313) m.W.v. 01.08.2019 geändert worden ist.

### Baunutzungsverordnung (BauNVO)

in der Fassung der Bekanntmachung vom 21. November 2017 (BGBl. I S. 3786), die durch Artikel 2 des Gesetzes vom 14. Juni 2021 (BGBl. I S. 1802) geändert worden ist.

### Planzeichenverordnung (PlanZV)

vom 18. Dezember 1990 (BGBl. 1991 I S. 58), die zuletzt durch Artikel 3 des Gesetzes vom 14. Juni 2021 (BGBl. I S. 1802) geändert worden ist.

## VERFAHRENSVERMERKE

- |  |                               |
|--|-------------------------------|
| 1. Aufstellungsbeschluss gem. § 2 (1) BauGB  | am 22.03.2021                 |
| 2. Ortsübliche Bekanntmachung gem. § 2 (1) BauGB   | am 01.04.2021                 |
| 3. Beteiligung der Öffentlichkeit<br>gem. § 3 (1) BauGB                                  | vom 12.04.2021 bis 21.05.2021 |
| 4. Anhörung der Behörden<br>gem. § 4 (1) BauGB   | vom 12.04.2021 bis 21.05.2021 |
| 5. Billigung des Bebauungsplanentwurfs<br>und Auslegungsbeschluss                        | am 25.10.2021                 |
| 6. Öffentliche Auslegung und Behördenbeteiligung<br>gem. § 3 (2) BauGB und § 4 (2) BauGB |                               |
| 6.1 Bekanntmachung   | am 05.11.2021                 |
| 6.2 Auslegungsfrist / Behördenbeteiligung  | vom 12.11.2021 bis 17.12.2021 |
| 7. Satzungsbeschluss gem. § 10 (1) BauGB   | am 25.04.2022                 |
| 8. Bekanntmachung gem. § 10 (3) BauGB  | am 23.06.2022                 |

Zur Beurkundung

Neuenstadt a.K., den 04.05.2022



Bürgermeister