


## 9. SONSTIGE PLANZEICHEN UND -DARSTELLUNGEN

- 9.1 ----- geplante Neuparzellierung (unverbindlich)
- 9.2 ○-----○ bestehende Flurstücksgrenzen mit Grenzpunkten
- 9.3  Gebäude - Bestand
- 9.4  Quartiersplatz

## RECHTSGRUNDLAGEN

Rechtsgrundlagen dieses Bebauungsplans sind:

Baugesetzbuch (BauGB)

in der Fassung der Bekanntmachung vom 03.11.2017 (BGBl. I S.3634)

Landesbauordnung (LBO)

in der Fassung vom 05.03.2010 (GBl. 2010,357, ber. S. 4169), zuletzt geändert durch Gesetz vom 21.11.2017 (GBl. S. 612, 613) m.W.v. 01.01.2018

Baunutzungsverordnung (BauNVO)

in der Fassung der Bekanntmachung vom 21.11.2017. (BGBl. I S.3786)

Planzeichenverordnung (PlanZVO)

in der Form vom 18.12.1990 (BGBl. I S. 58),  
zuletzt geändert durch Artikel 3 des Gesetzes vom 04.05.2017 (BGBl. I S.1057)

## VERFAHRENSVERMERKE

- |  |                             |
|--|-----------------------------|
| 1. Aufstellungsbeschluss gem. § 2 (1) BauGB,<br>Billigung des Planentwurfs und Auslegungsbeschluss               | am 19.12.2016               |
| 2. Ortsübliche Bekanntmachung gem. § 2 (1) BauGB   | am 24.05.2017               |
| 3. Feststellung des Entwurfs und Auslegungsbeschluss   | am 24.07.2017               |
| 4. Öffentliche Auslegung und Behördenbeteiligung<br>gem. § 3 (2) und § 4 (2) BauGB                               |                             |
| 4.1 Bekanntmachung   | am 03.08.2017               |
| 4.2 Auslegungsfrist/Behördenbeteiligung  | vom 14.08.2017 - 25.09.2017 |
| 5. Erneute öffentliche Auslegung und Behördenbeteiligung<br>gem. § 3 (2) und § 4 (2) BauGB                       |                             |
| 5.1 Bekanntmachung   | am 14.12.2017               |
| 5.2 Auslegungsfrist/Behördenbeteiligung  | vom 27.12.2017 - 08.02.2018 |
| 6. Satzungsbeschluss gem. § 10 (1) BauGB   | am 23.04.2018               |
| 7. Ortsübliche Bekanntmachung<br>des Satzungsbeschlusses des Bebauungsplans<br>und der örtlichen Bauvorschriften | am 21.06.2018               |
| 8. Rechtsverbindlich gem. § 10 (3) BauGB<br>Bebauungsplan und örtliche Bauvorschriften                           | am 21.06.2018               |

Ausfertigung:

Der textliche und zeichnerische Inhalt dieser Satzung stimmt mit dem Satzungsbeschluss des Gemeinderates vom 23.04.2018 überein.  
Die ordnungsgemäße Durchführung der o.g. Verfahrensschritte wird bestätigt.

Neuenstadt a. K., den 30.05.2018

Der Bürgermeister



  
.....  
Norbert Heuser